

## Instrukcja Bezpieczeństwa Powodziowego<sup>1, 2</sup>

<b>Adres obiektu/miejsce realizacji przedsięwzięcia</b>	
<b>Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ewid., obręb geodez., nr KW)</b>	
<b>Właściciel obiektu</b>	
<b>Imię i nazwisko osoby sporządzającej Instrukcję</b>	
<b>Data sporządzenia Instrukcji</b>	
<b>Data ostatniej zmiany/aktualizacji instrukcji</b>	

### A. CZĘŚĆ PROJEKTOWA

#### 1. Charakterystyka obiektu

<b>Lp.</b>	<b>Charakterystyka</b>	<b>Dane obiektu</b>
1.1.	Sposób użytkowania obiektu	
1.2.	Kubatura	
1.3.	Liczba kondygnacji podziemnych i naziemnych	
1.4.	Szacowana liczba osób użytkujących obiekt	
1.5.	Dla obiektów rolnych: planowana liczba inwentarza	
1.6.	Dodatkowe informacje	

<sup>1</sup>Formularz niniejszy stanowi przykładowy schemat Instrukcji Bezpieczeństwa Powodziowego, dla potrzeb ułatwienia przygotowania wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na budowę lub przebudowę obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Instrukcję Bezpieczeństwa Powodziowego należy dołączyć do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego. Szczegółowe wymagania dla Instrukcji Bezpieczeństwa Powodziowego określa art. 409b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.).

<sup>2</sup> Pouczenie:

1. Instrukcja bezpieczeństwa powodziowego powinna być utrzymywana przez cały okres użytkowania obiektu budowlanego oraz eksploatacji urządzeń budowlanych i innych urządzeń objętych tą instrukcją.
2. Instrukcję bezpieczeństwa powodziowego utrzymuje się łącznie z książką obiektu budowlanego, o której mowa w art. 64 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), jeśli jest wymagana.
3. Instrukcja bezpieczeństwa powodziowego podlega aktualizacji w przypadku zmiany warunków ochrony przeciwpowodziowej lub zagrożenia powodziowego, a także w razie rozbudowy, nadbudowy, przebudowy lub zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części.
4. Przeglądu aktualności instrukcji w fazie użytkowania obiektu budowlanego dokonuje się w ramach kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego, prowadzonej na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane albo w razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 61 pkt 2 tej ustawy.
5. Instrukcja bezpieczeństwa powodziowego powinna się znajdować w miejscach dostępnych dla ekip ratowniczych

**2. Stopień ryzyka powodziowego**  
(na podstawie map zagrożenia powodziowego)

Lp.	Ryzyko	Dane	
2.1.	Prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi <i>*niepotrzebne skreślić</i>	1%*	10%*
2.2.	Głębokość zalewu w przypadku wystąpienia powodzi <i>(należy podać wartość w metrach)</i>		
2.3.	Kierunek spływu wód powodziowych <i>(jeśli dane są dostępne; należy załączyć schemat)</i>		
2.4.	Dodatkowe informacje (prędkość przepływu i in.)		

**3. Ocena położenia obiektu na działce budowlanej oraz ocena możliwych zagrożeń**

Lp.	Kategoria	Opis
3.1.	Zagrożenie posadowienia i konstrukcji budynku	
3.2.	Zagrożeniem możliwości penetracji wody	
3.3.	Bezpieczeństwo użytkowania związane z konsekwencjami penetracji wody (wilgoci i skażeń)	
3.4.	Bezpieczeństwo instalacji technicznych obiektu mogących spowodować skażenia środowiska (wpływ na otoczenie) lub wstrzymać pracę urządzeń technicznych zlokalizowanych w budynku	
3.5.	Możliwość ewakuacji użytkowników/opis dróg ewakuacyjnych	
3.6.	Dla obiektów rolnych: Możliwość ewakuacji inwentarza	
3.7.	Dodatkowe informacje	

**4. Opis i rysunki przyjętych rozwiązań<sup>3</sup>**

Lp.	Rozwiązanie	Opis
-----	-------------	------

<sup>3</sup> Należy odnieść się do warunków technicznych wskazanych w rozporządzeniu Ministra ..... w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych, budowanych lub przebudowywanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz.U. ....)

4.1.	Usytuowanie obiektów na działce budowlanej ze wskazaniem projektowanych rzędnych posadzki przyziemia (pomieszczeń projektowanych na pobyt stały); usytuowanie urządzeń budowlanych (przyłącza i in.) itechnicznych	
4.2.	Projektowane rozwiązania konstrukcyjne wynikające z analizy ryzyka, o której mowa w pkt. 2 i 3 oraz innych powiązanych uwarunkowań, takich jak warunki geotechniczne	
4.3.	Usytuowanie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt stały ludzi i wskazanie sposobów ich zabezpieczenia przed wpływem powodzi w trakcie jej trwania oraz po jej zakończeniu, (wskazanie rozwiązań projektowych i rodzaju i parametrów materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych)	
4.4.	Usytuowanie, sposób użytkowania i zabezpieczenie pomieszczeń położonych poniżej szacowanego poziomu zalewu wodami powodziowymi ( garaże podziemne, pomieszczenia techniczne i in.)	
4.5.	Sposób zabezpieczenia urządzeń infrastruktury technicznej budynku, w szczególności ich usytuowanie w odniesieniu do szacowanego poziomu zalewu wodami powodziowymi	
4.6.	Sposób zapewnienia możliwości ewakuacji w przypadku wystąpienia powodzi, usytuowanie wejść do budynków i dróg ewakuacyjnych na terenie działki budowlanej i zapewnienia dostępu dla służb ratunkowych	
4.7.	Wskazanie usytuowania i sposobu zabezpieczenia urządzeń służących prowadzeniu akcji ratunkowej, w tym zabezpieczenia pożarowego budynku	
4.8.	Dodatkowe informacje	

5. Dodatkowe tymczasowe zabezpieczenia przeciwpowodziowe, wskazanie sposobu ich montażu oraz określenie, w jaki sposób zastosowanie tych rozwiązań pozwala na spełnienie wymagań określonych w rozporządzeniu wykonawczym i jest dostosowane do oceny ryzyka określonej w pkt. 2 i 3.

.....

.....  
.....

6. W przypadku gromadzenia lub magazynowania substancji niebezpiecznych, mogących wywołać skażenie wód, w szczególności zbiorników i magazynów paliw, kotłowni, zbiorników substancji technologicznych, należy wskazać miejsce ich usytuowania i sposób zabezpieczenia na wypadek powodzi.

.....  
.....  
.....

7. W przypadku sytuowania obiektów rolnych należy wskazać:

- a. Lokalizację i sposób zabezpieczenia silosów na zboże, paszę, kiszonki, zbiorników na płynne odchody zwierzęce oraz na produkty powstałe w wyniku procesu produkcji biogazu. (Instalacje i urządzenia budowli rolniczych służące do odprowadzania zużytych wód, soków kiszonych, myjnie płytowe dla pojazdów i urządzeń rolniczych powinny posiadać utwardzoną nawierzchnię z betonu szczelnego ze spadkami dla odpływu wód opadowych oraz szczelne osadniki błota i tłuszczu, a także studzienki zbiorcze oraz innych budowli, których funkcjonowanie i lokalizacja może wywołać skażenie wód w następstwie powodzi)

.....  
.....  
.....

- b. Sposób zabezpieczenia przed powodzią i zapewnienia możliwości i miejsca ewakuacji inwentarza.

.....  
.....  
.....

8. W przypadku istniejącego budynku: ocena stanu technicznego obiektu, urządzeń, instalacji, komunikacji wewnętrznej, dojazdów, miejsc poboru lub odprowadzania wody i innych (w powiązaniu z przeglądem okresowym budynku, wymagany Art. 62. Prawa budowlanego - Okresowe kontrole stanu technicznego obiektu budowlanego, instalacji i przewodów):

.....  
.....  
.....

## B. CZĘŚĆ UŻYTKOWA, związana z przygotowaniem i prowadzeniem akcji ratunkowej

1. Rodzaj i scenariusz działań w przypadku wystąpienia zagrożenia powodziowego, z określeniem niezbędnych priorytetów:

.....

.....

.....

2. Instrukcje w zakresie postępowania stałych użytkowników lub wyznaczonych grup stałych użytkowników, w tym wewnętrznych służb ochrony, w razie zagrożenia lub wystąpienia powodzi, w tym warunki, organizacja ewakuacji ludzi i opis sposobów ich realizacji:

.....

.....

.....

3. Wykaz prac przygotowawczych, organizacyjnych, techniczno-inżynierskich, dokumentacyjnych i innych niezbędnych do wykonania, z określeniem osób odpowiedzialnych i zespołów, ze wskazaniem przypisanych im zadań oraz czasu ich wykonania, z uwzględnieniem charakterystyki ryzyka powodziowego;

Lp.	Rodzaj pracy	Osoba odpowiedzialna	Telefon / faks	Stanowisko / odpowiedzialność
3.1.				
3.2.				
...				

4. Wykaz rodzajów i ilości potrzebnych materiałów i urządzeń koniecznych dla zabezpieczenia przed powodzią, z określeniem ich przeznaczenia, sposobu pozyskania i miejsc przechowywania:

Lp.	Rodzaj materiału i niezbędne urządzenia	Ilość	Sposób pozyskania	Miejsce przechowywania
4.1.				
4.2.				
...				

5. Określenie przybliżonych kosztów wykonania prac przygotowawczo-zabezpieczających w przypadku stosowania tymczasowych środków ochrony przeciwpowodziowej:

.....

.....

.....

6. Schemat systemu alarmowania (powiadamiania), kierowania, współdziałania i łączności z wykazem adresów, telefonów/faksów jednostek ratowniczych, , specjalistycznych służb, instytucji i rzeczoznawców:

Lp.	Imię i nazwisko / jednostka	Adres	Telefon / faks	Stanowisko / odpowiedzialność
6.1.				
6.2.				
...				

7. Określenie sposobu dokumentowania działań ratowniczych i informowania o stratach, szkodach i potrzebach w zakresie ich likwidacji:

.....

.....

.....

### C. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE<sup>4</sup>

Do Instrukcji Bezpieczeństwa Powodziowego należy załączyć plan oraz ewentualnie dodatkowe szkice, schematy, tabele i wykazy:

.....

.....

.....

---

<sup>4</sup> Obrazujące:

- 1) usytuowanie obiektu budowlanego i urządzeń budowlanych na nieruchomości oraz związane z nim drogi ewakuacji, przedstawione na kopii mapy zasadniczej;
- 2) położenie obiektu budowlanego względem wód tworzących zagrożenie powodziowe, z uwzględnieniem danych graficznych dotyczących: charakteru i parametrów zagrożenia powodziowego oraz lokalizacji elementów systemu ochrony przeciwpowodziowej;
- 3) położenie obiektu budowlanego względem zabudowy sąsiadującej i innych obiektów istotnych z punktu widzenia ewakuacji lub innych działań ratowniczych w razie wystąpienia powodzi;
- 4) rysunek, a w razie potrzeby również rzuty i przekroje, obiektu budowlanego obrazujący powierzchnię, wysokość i liczbę kondygnacji budynku, usytuowanie obiektów sąsiadujących, przewidywaną liczbę stałych i czasowych użytkowników obiektu, ze wskazaniem lokalizacji kurków głównych instalacji gazowej, przeciwpożarowych wyłączników prądu, zaworów instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej;
- 5) położenie dróg dojazdowych przeznaczonych dla podmiotów prowadzących akcje ratownicze, z zaznaczeniem wjazdów na nieruchomość.